

FÃ"s

## Description

FÃ?S & RÃ?GION CENTRE

# Logiciel de gestion de copropriÃ©tÃ© Ã FÃ"s

Passez Ã Syndic Connect, la solution de gestion de copropriÃ©tÃ© conÃue pour rÃ©pondre aux standards d'Ã©xcellence de la citÃ© spirituelle. De la Route d'Imouzzer et le quartier Narjiss Ã la Ville Nouvelle, gÃ©rez vos rÃ©sidences avec la rigueur et la transparence qu'Ã©xige la mÃ©tropole fassie.

[DÃ©couvrir la solution](#)

[Demander un devis](#)

default watermark



- [Accueil](#)

Ils nous font confiance



L'art de vivre ensemble



COVALYS

Gestion de copropriété et  
facility management



flat & syndic  
management



# BOUSKOURA

## GOLF CITY



MARRAKECH  
GOLF CITY



MANSOURIA  
BEACH RESORT



# CASABLANCA MARINA

LIVING • LEISURE • BUSINESS

PROJET GROUPE CDG



SUN  
SQUARE  
ALMAZ





**ONZO SYNDIC**

VOTRE COPROPRIÉTÉ, NOTRE PRIORITÉ

*default watermark*



**OMA SYNDIC**

LA COPROPRIÉTÉ EST  
NOTRE MÉTIER



Mounda **Services**



## Une solution adaptée à chaque profil de gestionnaire à F&S

Une solution complète qui s'adapte aux besoins spécifiques de chaque intervenant de l'immeuble.



## Syndics Professionnels

- Pilotez vos parcs immobiliers de haut standing et vos immeubles commerciaux avec un outil de **Property Management** robuste.



## Syndics Bénévoles

Gérez votre copropriété au centre-ville ou dans les quartiers cÃ©tiers en toute simplicité et en totale conformité avec la **Loi 18-00**.



## Conseils Syndicaux

Suivez votre budget prévisionnel en temps réel et facilitez le contrôle des dépenses au sein de votre conseil syndical.



## Promoteurs Immobiliers

Valorisez vos nouveaux projets immobiliers et assurez un SAV digitalisé performant dès la livraison des lots à F&S.

## Lâ??avantage de notre logiciel de gestion de copropriété à F&S

Passez de la gestion manuelle à une plateforme de haute précision.

**Pilotez** votre gestion comptable selon le PCM et éditez vos documents relatifs à la clôture en un clic.

**Connectez** lâ??ensemble des copropriétaires via un extranet et une application mobile pour le suivi des incidents techniques.

**Sécurisez** votre trésorerie avec un compte bancaire séparé et un système de recouvrement des charges automatisé.

**Garantissez** la validité des décisions prises en assemblée grâce à notre moteur expert Loi 18-00.

[DÉCOUVRIR TOUTES LES FONCTIONNALITÉS](#)

## Pourquoi choisir Syndic Connect à Fès ?

### Patrimoine & Modernité

Optimisez le Facility Management de vos résidences (Route d'Elmouzzar, Champ de Course). Pilotez la maintenance des équipements et des espaces communs pour maintenir un standing irréprochable et valoriser votre patrimoine.

### Transparence pour les Familles Fassi

Offrez une transparence totale aux copropriétaires exigeants de Fès. Facilitez le suivi des comptes et la communication officielle via notre application mobile bilingue, garantissant une vie en copropriété apaisée.

### Rigueur Financière à PCM

Sécurisez la caisse de vos résidences avec une comptabilité certifiée selon le Plan Comptable Marocain (PCM). Générez des bilans automatiques qui renforcent la confiance lors de vos audits annuels.

### Défis Spécifiques de Mohammedia & Zenata

Maîtrisez les particularités de la gestion balnéaire avec notre expertise technologique.

### à propos • Problème

Maintenance d'immeubles parfois anciens en Ville Nouvelle ou gestion de grands ensembles neufs nécessitant un suivi technique constant.

## Problèmes

Besoin de rigueur dans le recouvrement et de clarté administrative pour éviter les litiges entre voisins.

## Solution Syndic Connect

Centralisez vos contrats fournisseurs et suivez chaque ticket d'intervention pour garantir une activité optimale et une maîtrise des coûts.

## Solution Syndic Connect

Automatisez vos appels de fonds, calculez les majorités selon la Loi 18-00 et rédigez des PV 100% conformes et archivez en toute sécurité.

## Maîtrisez la valeur de vos actifs avec le Property & Facility Management

Notre logiciel de gestion de copropriété Rabat fusionne la rigueur financière et l'excellence technique.

## Property Management : Valorisez vos revenus et vos actifs

Notre logiciel vous aide à piloter une comptabilité PCM de précision et à sécuriser votre trésorerie grâce à un taux de recouvrement de 98%. Protégez durablement votre patrimoine immobilier.

[Découvrez le module PROPERTY](#)

## Facility Management : Assurez un standing irréprochable

Notre solution vous aide à centraliser la maintenance technique de vos équipements. Suivez chaque intervention en temps réel pour maintenir l'excellence opérationnelle de vos résidences.

[Découvrez le module FACILITY](#)

PROXIMITÉ & RESEAU

## La transformation digitale de l'immobilier, partout au Maroc.

Syndic Connect accompagne les copropriétaires dans les plus grandes villes du Maroc avec une gestion moderne, transparente et 100% digitale. Grâce à notre expertise locale, nous sommes en mesure d'offrir un service de proximité, efficace et adapté aux besoins de chaque résidence.

Logiciel gestion copropriété Casablanca

Logiciel gestion copropriété Rabat

Logiciel gestion copropriété Marrakech

Logiciel gestion copropriété Tanger

Logiciel gestion copropriété Agadir

BLOG

Tout pour maîtriser la gestion de votre immeuble.



---

[Fiche juridique](#)

## [Le recouvrement des impayés : procédure légale au Maroc](#)

Dans une copropriété ou une résidence, les impayés représentent l'un des principaux défis de gestion. Retards de paiement des charges, absence de contribution aux dépenses

mai 12, 2026

[Lire la suite »](#)

1

2

3

[Suivant »](#)

[Lire tous les articles](#)

## FAQ

**Le logiciel est-il adapté aux résidences de la Route d'Imouzer ?**

Oui. Notre **logiciel de gestion de copropriété** est parfaitement adapté aux résidences de standing. Il offre la précision et la transparence indispensables pour les copropriétaires de ces quartiers prisés.

**Gérez-vous les spécificités des petits immeubles de quartiers comme Narjiss ?**

Absolument. Syndic Connect est flexible. Il permet aux syndics (pros ou bénévoles) de gérer de petites structures avec la même rigueur comptable qu'un grand complexe, à un coût adapté.

**L'App Mobile est-elle facile à utiliser pour tous les résidents ?**

C'est un atout majeur. L'application est intuitive et bilingue. Elle permet à chaque résident de consulter sa situation financière, de recevoir les avis d'AG et de signaler un problème technique en quelques secondes.

**Le logiciel permet-il de préparer les rapports pour l'AG annuelle ?**

Oui. Grâce au socle PCM, vous éditez le Grand Livre, la Balance et le Bilan conformes. Cela facilite la présentation des comptes devant l'Assemblée Générale et assure une transparence totale.

**date création**

mai 13, 2026

**Auteur**

admin

*default watermark*